

Általános Szerződési Feltételek

1. Bevezető rendelkezések

- 1.1. A jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) hatálya a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem (a továbbiakban: MATE) kollégiumaiban (a továbbiakban: Kollégium) férőhely-használati jogot szerzett hallgató (a továbbiakban: Hallgató) és a MATE közötti jogviszonyra terjed ki.
- 1.2. A MATE és a Hallgató közötti **kollégiumi bentlakási szerződést** (a továbbiakban: Szerződés), valamint az ÁSZF rendelkezéseit együttesen kell értelmezni.

2. A férőhely igénybevételének feltételei, a férőhely kijelölése

- 2.1. A Hallgató a férőhelyet az alábbi feltételek teljesítése esetén jogosult igénybe venni (beköltözni):
 - a) a felszerelési lapot/szobaleltárt, elektronikus eszköz, fényképes nyilvántartó és idegen bútor engedélyező lapot aláírta,
 - b) a Szerződést 2 példányban aláírva benyújtotta a megadott határidőig és a hivatalos beköltözéskor,
 - c) a fényképe(ke)t feltöltötte/elküldte a megadott határidőig.
- 2.2. A Hallgató számára biztosított férőhelyet a fokozatnak megfelelő kollégiumi szobát a hallgatói referens a kollégiumvezetővel egyeztetve jelöli ki, illetve határozza meg. A felvételt nyert komfort fokozatú szobába a Hallgató férőhelyét a MATE az érintett Kollégiumban biztosítja. A szobabeosztás módosítását a Hallgató a hallgatói referensnél/kollégiumvezetőnél írásban jogosult kezdeményezni.
- 2.3. A Hallgató a férőhelyet és a férőhelyhez kapcsolódó szolgáltatásokat másnak nem jogosult átadni.

3. A Szerződésben biztosított alapszolgáltatások és külön szolgáltatások

- 3.1. A MATE a Kollégiumban alapszolgáltatásként folyamatosan biztosítja a 87/2015. (IV.9) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően személyi számítógép, személyenként egy internetes hozzáférés, szórakoztató elektronikai eszközök, valamint kis fogyasztású (200 watt teljesítmény alatti elektronikai, háztartási) eszközök üzemeltetési lehetőségét, valamint a közös helyiségek takarítását.
- 3.2. Külön szolgáltatásnak minősül a Kollégiumban működő szolgáltató egységek igénybevétele, továbbá a Kollégiumba behozott 200 watt teljesítmény feletti háztartási kisgépek üzemeltetése. A Hallgató az alapszolgáltatáson kívül eső elektromos berendezések üzemeltetésére a MATE-nak, mint a Kollégium üzemeltetőjének (a továbbiakban: Üzemeltető) / a Kollégium vezetőjének előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult. A használatnál figyelembe kell vennie a tűz-, baleset- és érintésvédelmi előírásokat. Rezsót, hőszugárzót, merülőforralót a Kollégiumban használni tilos.
- 3.3. A Hallgatók által fizetendő hallgatói szolgáltatásfejlesztési hozzájárulás – 3000 Ft/fő/hó – a Kollégiumban lakó Hallgatók kulturális, sport, szabadidő és egyéb tevékenység felhasználására történhet.

4. Díjfizetési feltételek

4.1. Magyar Hallgatók

A kollégiumi szolgáltatásért az Egyetem Szenátusa által elfogadott térítési díjtáblázat szerinti díjat köteles fizetni a Szerződés időtartamáig a Hallgató, melyet a Hallgatói Juttatási és Térítési Szabályzat 1. sz. függeléke tartalmaz.

A kollégiumi díjakat az alábbi határidőkkel kell befizetni a Neptun Tanulmányi Rendszeren (a továbbiakban: Neptun) keresztül úgy, hogy a **meghatározott időpontig a kollégiumi díj fizetése teljesítve legyen:**

- szeptemberi díjat október 20-ig
- októberi díjat október 20-ig
- novemberi díjat november 20-ig
- decemberi díjat december 20-ig
- januári díjat január 20-ig
- februári díjat március 20-ig
- márciusi díjat március 20-ig
- áprilisi díjat április 20-ig
- májusi díjat május 20-ig
- júniusi díjat június 20-ig

A Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem Hallgatói gyűjtőszámlaszáma (HUF):
11784009-22234797-00000000

Az **utalás megjegyzés rovatába** írja be a következőt: NK-ABCDEF, Név

Ahol az "NK-" karaktersor az azonosítást szolgálja,

Az ABCDEF betűk helyére pedig a saját Neptun azonosítóját írja.

A név a Neptun azonosítóhoz tartozó Vezetéknév és keresztnév.

Figyelem, ha **másnak utal** (például barátnak/ismerősnek) akkor az **ő Neptun azonosítóját és nevét** írja be a megjegyzésbe!

Fiktív példa: NK-PJDK3N, Szabadföldi Bendegúz

Külföldről indított utalás esetén szükség van az IBAN és SWIFT értékekre is.

Külföldről Ft-ban történő utalás esetén:

Hallgatói gyűjtőszámla (Ft) IBAN: HU0811784009-22234797-00000000

SWIFT/BIC: OTPVHUB

Külföldről Európában történő utalás esetén:

Hallgatói gyűjtőszámla (EUR) IBAN: HU9511763842-00809885-00000000

SWIFT/BIC: OTPVHUB

Amennyiben a **hallgató céges számlát kér, akkor a befizetés a központi bankszámla számra kell, hogy történjen.**

A Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem bankszámlaszáma: 11784009-22234780-00000000

Kérjük az utalás során a közlemény rovatban feltétlenül tüntesse fel az elkészült számla "egyéb adatok" részénél kért szöveget. MINTA: +NEP+2020/SZÁMLASZÁM+NEPTUNKÓD

Főszámla IBAN száma: HU3611784009-22234780-00000000

SWIFT/BIC: OTPVHUB

Egyetemi Kollégiumok	Elhelyezés	Komfort-fokozat	51/2007. (III.26.) és a 87/2015. (IV.9) Kormányrendelet szerinti max. kollégiumi díj (alapszolgáltatás)	Többletszolgáltatás		Kollégiumi díjak 2024/25. tanév Ft/fő/hó*			Javasolt nyári (2024. július 1-től) kollégiumi díj/szállásdíj*** magyar hallgatók számára Ft/fő/hó (félhavi elszámolás lehetséges)	
				szobához tartozó saját konyha/teakonyha biztosítása	komfortfokozaton felül szobához tartozó vizesblokk	állami ösztöndíjas hallgatók esetén	önköltséges hallgatók esetén	állami levelezős hallgató esetén**		
Szarvas - Cervus C	2x3 ágyas	I.	9320	3000	1000	13 320	24 970	24 970	24 970 / 35 000	
Gödöllő - A épület	2 ágyas	III.	13980	0	0	13 980	25 630	25 630	nemzetközi hallgatók nyári elhelyezése	nem kerül nyári hasznosításra
	3 ágyas	I.	9320	0	1000	10 320	21 970	21 970		nem kerül nyári hasznosításra
Gödöllő - B épület	2 ágyas	III.	13980	0	0	13 980	25 630	25 630	nem kerül nyári hasznosításra	
	3 ágyas	I.	9320	0	1000	10 320	21 970	21 970	nem kerül nyári hasznosításra	
Gödöllő - C épület	3 ágyas	I.	9320	0	0	9 320	20 970	20 970	nemzetközi hallgatók nyári elhelyezése	20 970 / 35 000
	2 ágyas	II.	11650	0	0	11 650	23 300	23 300		23 300 / 35000
Gödöllő - D épület	2x1 ágyas	III.	13980	4000	0	17 980	29 630	29 630	nem kerül nyári hasznosításra	
	2x2 ágyas	III.	13980	4000	0	17 980	29 630	29 630	nem kerül nyári hasznosításra	
Gödöllő - E épület	2 ágyas	III.	13980	4000	0	17 980	29 630	29 630	nemzetközi hallgatók nyári elhelyezése	nem kerül nyári hasznosításra
	8x1 ágyas	I.	9320	4000	0	13 320	24 970	24 970		nem kerül nyári hasznosításra
Gödöllő - F épület	2 ágyas	III.	13980	4000	0	17 980	29 630	29 630	nemzetközi hallgatók nyári elhelyezése	nem kerül nyári hasznosításra
	4 ágyas	I.	9320	4000	1000	14 320	25 970	25 970		nem kerül nyári hasznosításra
Gödöllő - G épület	2 ágyas	I.	9320	0	0	9 320	20 970	20 970	nem kerül hasznosításra	nem kerül hasznosításra
	3 ágyas	I.	9320	3000	0	12 320	23 970	23 970		
Budapest - Somogyi Imre Kollégium	2 ágyas	III.	13980	0	0	13 980	25 630	25 630	nem kerül nyári hasznosításra	
Budapest - Szent Gellért Kollégium	2 ágyas	III.	13980	0	0	13 980	25 630	25 630	25 630 / 35 000	
	3-4 ágyas	I.	9320	0	0	9 320	20 970	20 970	20 970 / 35 000	
Csukás Zoltán Kollégium	2 ágyas	II.	11650	0	0	11 650	23 300	23 300	23 300****	
Kaffka Margit Kollégium	3 ágyas mosdós	I.	9320	0	0	9 320	20 970	20 970	20 970 / 35 000	
Új Kollégium	2 ágyas	III.	13980	0	0	13 980	25 630	25 630	nem kerül nyári hasznosításra	
Károly Róbert Diákotthon	2 ágyas fürdős	III.	13980	0	0	13 980	25 630	25 630	nem kerül nyári hasznosításra	
	2 ágyas mosdós	II.	11650	0	0	11 650	23 300	23 300	nem kerül nyári hasznosításra	
	3 ágyas mosdós	I.	9320	0	0	9 320	20 970	20 970	20 970 / 35 000	
	3 ágyas fürdős	I.	9320	0	1000	10 320	21 970	21 970	nem kerül nyári hasznosításra	
Pethe Ferenc Kollégium	3 ágyas	I.	9320	0	1000	10 320	21 970	21 970	21 970 / 40 000	

Alapszolgáltatás a tanévben (szeptembertől-júniusig): ágy, asztal, szék, ruhásszekrény, paplan, párna, főzési és ételmelegítési lehetőség, fűtés, melegvíz, vízellátás, mosási és vasalási lehetőség, internet-hozzáférési végpont vagy vezeték nélküli kapcsolódási lehetőség, elektromos hálózat, hűtő

* abban az esetben, ha a jogszabályban meghatározott normatíva nem változik

** abban az esetben vehető fel, ha a kollégium rendelkezik még szabad kapacitással az államilag támogatott hallgatók elhelyezése után

*** nyári kollégiumi díjat fizet a hallgató, ha igazolt tanulmányi tevékenysége miatt marad a kollégiumban (pl. hivatalos gyakorlat), szállásdíjat fizet az a hallgató az egyetemhez nem kapcsolódó tevékenység miatt marad nyáron a kollégiumban (dolgozik)

**** csak a lovas akadémia és az állattartó telepen gyakorlatot végző hallgatói részére

Egyéb díjtételek:	Új ár (2024. szeptember 1-től)	
Hallgatói szolgáltatás-fejlesztési hozzájárulás:	3000 Ft/hó/fő	
Vendégfogadási díj:	2000 Ft/fő/éj (tartalmazza az IFA-t, az ÁFA-t és a turisztikai hozzájárulást)	A vendégfogadó felel a vendégéért!
Kollégiumi díj késedelmi díja:	5000 Ft/díjtétel	
Szolgáltatás-fejlesztési hozzájárulás késedelmes megfizetése:	3000 Ft/díjtétel	
Határidőn túli átköltözés:	3000 Ft/nap	
Regisztrált kiköltözési időponttól való eltérés:	5 000 Ft	
Takarítási díj	üzemeltető által felbecsült érték megtérítése	
Szükség esetén rágcsáló és rovarirtás díja	üzemeltető által felbecsült érték megtérítése	
Szándékos rongálás (felújítási /tisztasági festés)	üzemeltető által meghatározott teljes kár értékének megtérítése	
Nem kollégista MATE hallgató, szervezett tanulmányút szállásdíj (1-6 éjszaka)	2000/nap	
MATE dolgozó belföldi kiküldetés szállásdíja	3000/nap	
MATE dolgozó magán út szállásdíj	Kereskedelmi szálláshely ára - 25%+IFA, alumni tagoknak extra 10% kedvezmény	
Alumni tagoknak szállásdíj (Nem MATE dolgozók)	Kereskedelmi szálláshely ára - 10% + IFA	

4.2. Nemzetközi Hallgatók

A kollégiumi szolgáltatásért vagy az Egyetem Szenátusa által elfogadott Hallgatói Juttatási és Térítési Szabályzat 1. sz. függelékében található kollégiumi díjat köteles **havonta** fizetni a Hallgató vagy az alapítványi, állami, államközi szerződésekben rögzített árat. A Hallgató a tárgyhavi térítési díjat a Neptun rendszeren keresztül köteles megfizetni, amelyről az Egyetem számlát állít ki, minden hónap vonatkozásában. A Hallgató a kiállított számlát a Neptun rendszerben belül, a „Pénzügyek/Számlák” menüpont alatt érheti el.

A Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem Hallgatói gyűjtőszámlaszáma (HUF):
11784009-22234797-00000000

Az **utalás megjegyzés rovatába** írja be a következőt: NK-ABCDEF, Név

Ahol az "NK-" karaktersor az azonosítást szolgálja,

Az ABCDEF betűk helyére pedig a saját Neptun azonosítóját írja.

A név a Neptun azonosítóhoz tartozó Vezetéknév és keresztnév.

Figyelem, ha **másnak utal** (például barátnak/ismerősnek) akkor az **ő Neptun azonosítóját és nevét** írja be a megjegyzésbe!

Fiktív példa: NK-PJDK3N, Szabadszabó Bendegúz

Külföldről indított utalás esetén szükség van az IBAN és SWIFT értékekre is.

Külföldről Ft-ban történő utalás esetén:

Hallgatói gyűjtőszámla (Ft) IBAN: HU0811784009-22234797-00000000

SWIFT/BIC: OTPVHUHB

Külföldről Európában történő utalás esetén:

Hallgatói gyűjtőszámla (EUR) IBAN: HU9511763842-00809885-00000000

SWIFT/BIC: OTPVHUHB

Amennyiben a **hallgató céges számlát kér, akkor a befizetés a központi bankszámla számra kell, hogy történjen.**

A Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem bankszámlaszáma: 11784009-22234780-00000000
Kérjük az utalás során a közlemény rovatban feltétlenül tüntesse fel az elkészült számla "egyéb adatok" részénél kért szöveget.

MINTA: +NEP+2020/SZÁMLASZÁM+NEPTUNKÓD

Főszámla IBAN száma: HU3611784009-22234780-00000000

SWIFT/BIC: OTPVHUBB

<https://oig.uni-mate.hu/mate-bankszamlaszamok>

- 4.3. A díjfizetés a Hallgatót abban az esetben is terheli, ha az adott hónapban a férőhelyét nem használja. Ez alól kivételt képez, ha a használat az Üzemeltető érdekkörében bekövetkezett ok miatt nem lehetséges.
- 4.4. A Hallgató köteles jelezni a hallgatói referens/kollégiumvezető felé hallgatói jogviszonyának megszűnésének vagy passziválásának tényét. Abban az esetben, ha ezt elmulasztja, akkor rendkívüli felmondással, 8 napon belül, a havi bérleti díj teljesítése mellett ki kell költöznie.
- 4.5. A Kollégium késedelmi és külön eljárási díjának összege megegyezik az egyetemi szabályzatokban meghatározottakkal.
- 4.6. Ha a Hallgató saját szobájában vendéget kíván fogadni, akkor azt a kollégiumi házirendben (a továbbiakban: Házirend) leírtak szerint teheti meg az egyéb díjtételekben meghatározott vendégfogadási díj megfizetése ellenében.
- 4.7. Ha a Hallgató díjfizetési kötelezettségének a fenti határidőig nem tesz eleget, akkor késedelmi díjjal növelt összeget köteles fizetni. A hallgatói referens/kollégiumvezető írásban felszólítja a Hallgatót az elmaradt kollégiumi díj pótlására. A Szerződés 2 havi kollégiumi díj befizetésének elmulasztása esetén rendkívüli felmondással megszüntethető. Az előzőekben rögzített eljárás alól indokolt esetben a kollégiumvezetőhöz címzett kérvénnyel egyedi elbírálás kérhető.

5. Kártérítési szabályok

- 5.1. A Hallgató a Kollégium berendezési tárgyaiban, épületében, annak felszerelésében, tartozékaiban jogellenesen okozott károkért, a mindenkori felsőoktatási törvényben, a MATE Szervezeti és Működési Szabályzatának (a továbbiakban: SZMSZ) I. kötetét képező Szervezeti és működési Rendjében, valamint a Házirendben meghatározottak szerint kártérítési felelősséggel tartozik.
- 5.2. A Hallgató beköltözéskor a szoba tartozékait leltár/felszerelési lap szerint átveszi. A Hallgató a felszerelési lap szerint visszaszolgáltatási vagy elszámolási kötelezettséggel átvett dolgokban bekövetkezett hiányért, kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik, ha kizárólagosan használja, vagy kezeli. Menteseül a felelősség alól, ha a hiányt elháríthatatlan ok idézte elő.
- 5.3. Ha többen közösen okoznak kárt, felelősségük a károsulttal szemben egyetemleges. A károkozók a kárt egymás között a magatartásuk felróhatósága arányában, ha ez nem megállapítható, a közrehatásuk arányában viselik. Ha a közrehatás arányát nem lehet megállapítani, a kárt a károkozók egymás között egyenlő arányban viselik.
- 5.4. A bentlakás alatt keletkezett kárt, a kártérítési eljárás lefolytatását követően haladéktalanul meg kell téríteni.

- 5.5. A kártérítési eljárás részletes szabályait a MATE SZMSZ-ének III. kötetét képező Hallgatói Követelményrendszer III.6. része szerinti Hallgatói Fegyelmi és Kártérítési Szabályzat tartalmazza.
- 5.6. A Hallgató a szoba és tartozékainak esetleges hiányát, hibáit, megrongálódását, sérülését köteles azonnal jelezni hallgatói referensének/Üzemeltetőnek/kollégiumvezetőnek. Az átvett szobákban bármiféle átalakítás csak az Üzemeltető/kollégiumvezető írásbeli hozzájárulásával végezhető.
- 5.7. A Hallgató köteles a lakószobájának ajtaját távollétében zárva tartani a személyes tárgyak megóvása érdekében.
- 5.8. A Hallgató köteles betartani a hatályos Házirend szabályait. A Hallgató köteles betartani a MATE Informatikai Szabályzatát, az érvényes közegészségügyi előírásokat, valamint a Kollégiumra vonatkozó tűz-, baleset és munkavédelmi szabályzat rendelkezéseit. Ezen szabályok tudomásulvételét a beköltöző Hallgató aláírásával külön is köteles tanúsítani. Ezen előírások Hallgató által történő vétkes megszegéséből származó mindennemű hatósági bírságot, a Kollégiumnak felmerülő többletköltséget a vétkes Hallgató a kártérítési szabályok szerint köteles kifizetni.
- 5.9. A Kollégium berendezéseinek nem rendeltetésszerű használatából eredő károkért, sérülésekért az Üzemeltető felelősséget nem vállal, az esetleges károkozásból, sérülésből eredő károkat a Hallgató viseli, amelyet elismer és tudomásul vesz.

6. A Szerződés megszűnése és megszüntetése, kiköltözés

- 6.1. A Szerződés megszűnik:
 - a) a Szerződésben meghatározott idő elteltével
 - b) a hallgatói jogviszony megszűnésével, passzív jogviszony esetén.
- 6.2. A Szerződés megszüntethető
 - a) rendes felmondással
 - b) rendkívüli felmondással

A Szerződés megszüntetése a Neptunon keresztüli kiköltözési kérvény leadásával érvényes.
- 6.3. A **magyar** Hallgatók esetén a Szerződést rendes felmondással mindkét fél **30** napos felmondási idővel jogosult felmondani. A Hallgató a térítési díjat a felmondási idő tartamára is köteles kifizetni. A Hallgató általi kollégiumi felmondási idő bejelentése a Neptunban benyújtva a „Kérelem kollégiumi kiköltözéshez” adatlapon keresztül történik. Kollégiumi díj kiírása egész, illetve fél-havi időszakra történhet. Az utolsó havi fizetendő kollégiumi díj megállapítása a kollégiumi jogviszony felmondásának bejelentési napjától értendő.
- 6.4. **Nemzetközi elsős** Hallgatók kollégiumi igényét a campusok nemzetközi irodája összesíti és küldi meg a kollégiumvezetőnek. A Kollégiumban az elsős Hallgatók augusztus 10-ig jelezhetik igényüket kollégiumi férőhelyre a kollégiumi hallgatói referensnél. A Hallgató július 31-ig írásban köteles jelezni a kollégiumvezető felé, hogy a következő tanévben meddig kívánja a férőhelyet igénybe venni. A felvétel egy teljes tanévre szól, melyet csak január 15-ig módosíthatnak a 2. félévet illetően. A kiköltözési szándékukat a megjelölt időponthoz viszonyított 30 nappal korábban, Neptunban benyújtva a „Kérelem kollégiumi kiköltözéshez” adatlapon keresztül jelezhetik. A kollégiumi férőhely felmondásának feltételei az ösztöndíjjal érkező Hallgatókra is vonatkoznak.

Nemzetközi felsőbb éves Hallgatók június 30-ig dönthetnek a kollégiumi elhelyezésük szándékáról, amennyiben referensüktől/kollégiumi nevelőtanáruktól értesítést kaptak arról, hogy a következő tanévben is tudnak számukra férőhelyet biztosítani. A felvétel egy teljes tanévre szól, melyet csak január 15-ig módosíthatnak a 2. félévet illetően. A kiköltözési szándékukat a

megjelölt időponthoz viszonyított 30 nappal korábban, Neptunban benyújtva a „Kérelem kollégiumi kiköltözéshez” adatlapon keresztül jelezhetik. A kollégiumi férőhely felmondásának feltételei az ösztöndíjjal érkező Hallgatókra is vonatkoznak.

- 6.5 A tanévre vonatkozó kollégiumi elhelyezés esetén a MATE a Kollégiumban az aktuális év június 27. napjáig biztosítja az elhelyezést. Az aktuális év június 27. napját követően a Hallgató köteles kiköltözni, és a szobát kitakarított, eredeti állapotában átadni az Üzemeltető képviselőjének/Kollégium dolgozójának képviselőjének.
- 6.6 Rendkívüli felmondással a Szerződés akkor szüntethető meg, ha a másik fél a Szerződést, vagy jogszabályt, illetve szabályzatot szándékosan vagy súlyos gondatlansággal, jelentős mértékben megszegi, vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a lakhatási jogviszony fenntartását lehetetlenné teszi.
- 6.7 **A MATE részéről rendkívüli felmondási indoknak minősül különösen**, ha a Hallgató:
- a) a MATE-nak szándékosan vagy gondatlanul kárt okoz, és annak megtérítését megtagadja, vagy a kártérítési kötelezettségének elismerése után a megtérítést alapos ok nélkül elmulasztja;
 - b) a Kollégium épületében vagy berendezési tárgyaiban a Kollégium képviselőjének engedélye nélkül átalakítást végez, és felszólításra az eredeti állapotot saját költségén nem állítja vissza;
 - c) a kollégiumi és hatósági közegészségügyi (különösen a dohányzásra vonatkozó), tűzrendészeti, munka- és balesetvédelmi előírásokat, valamint a MATE Informatikai Szabályzatát megszegi;
 - d) nem a Kollégiumban lakó személyt saját vagy más férőhelyén illegálisan elhelyez;
 - e) a Házirendben a vendégfogadásra vonatkozóan meghatározott szabályokat megszegi;
 - f) a kollégiumi díjfizetési kötelezettségét - figyelemmel a 4.7. pontban foglaltakra - felszólítás ellenére sem teljesíti;
 - g) bizonyított kábítószer fogyasztás, birtoklás, terjesztés esetén;
 - h) amennyiben a MATE Budai Campusán, Georgikon Campusán, Kaposvári Campusán, Károly Róbert Campusán és Szent István Campusán alkalmazott Házirendben meghatározottak szerint, a Házirend mellékletében meghatározott pontokból 200 (kettőszáz) pont összegyűlik.

Rendkívüli felmondás esetén a Hallgató 8 napon belül köteles a Kollégiumból kiköltözni és az adott hónap időtartamára a tartozását megfizetni. Ha a Hallgató a tartozását a kiköltözéskor sem rendezi, akkor tartozáselismerő nyilatkozatot köteles aláírni, melynek egyeznie kell a megállapított fizetési határidővel, mely a Neptunban szerepel. Amennyiben a fizetés a megadott határidőig sem történik meg, a MATE igénye érvényesítése végett az illetékes bírósághoz fordul.

- 6.8 **A Hallgató részéről rendkívüli felmondási indoknak minősül**, ha a MATE szerződésszegése folytán a MATE a Kollégiumban a Hallgató előzetes jelzése (hallgatói referense felé írásban) után sem biztosítja:
- a) jelen ÁSZF-ben meghatározott lakhatási feltételeket,
 - b) a tanuláshoz és a pihenéshez szükséges feltételeket.
- 6.9 Rendkívüli felmondás esetén a Hallgató ingóságaival együtt legkésőbb 8 napon belül köteles elhagyni a Kollégiumot.
- 6.10 A Szerződés bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a Hallgató köteles az átvett leltári tárgyakkal az Üzemeltető/kollégiumvezető felé elszámolni és a lakószobából ingóságait elszállítani. Amennyiben a lakószoba valamennyi hallgatójának a lakhatási jogviszonya megszűnik, a szobát kitakarítva kötelesek az Üzemeltető képviselőjének/Kollégium képviselőjének átadni. A fenti követelményeknek nem megfelelően átadott szobák takarításáért a Házirend mellékletében megállapított kártérítési összeget kötelesek fizetni.

6.11 Magyar és nemzetközi Hallgatók nyári kollégiumi férőhelyre történő jelentkezésének határideje aktuális év május 31-e.

7. Záró rendelkezések

- 7.1. A kollégiumi bentlakási jogviszonyból származó esetleges jogviták elbírálása a Gödöllői Járási Bíróság kizárólagos illetékességébe tartozik.
- 7.2. A kollégiumi bentlakási szerződésben és jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekre a hatályos felsőoktatási jogszabályok, a MATE vonatkozó szabályzatai, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó 2013. évi CCXXVI. törvény rendelkezései az irányadók.

Gödöllő, 2024. augusztus 8.